

Bedarfsberechnung nach der Handlungsspielraummethode:

1. Ø-Inanspruchnahme der letzten 10 Jahre
2. * Planungszeitraum (z.B. FNP 15 Jahre bzw. bei Regionalplanfortschreibung **20 Jahre**)
3. ggf. Sondersituation einbeziehen (Datenqualität prüfen; Ausreißer-Jahre)
4. - 25 % Brachflächenabzug

= **Handlungsspielraum**

Berechnung neuer Flächenbedarf:

Bedarf = *Handlungsspielraum* – *Gewerbeflächenpotenzial* (Reserven)

